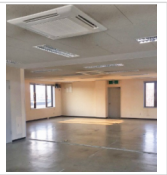
物件種目	賃貸・[事業用] 店舗・事務所		
物件名	**サツキビル(サツキビル)**		
所在地	北海道札幌市東区北23条東12丁目1-17		
交通	札幌市東豊線「元町」徒歩10分		
建築構造	鉄骨造 地上4階 総戸数4戸		
号室名	4階ワンフロア-テナント ☆40坪(4階部分)		
間取タイプ	テナント[40坪]		
専有面積	132.30m²	開口部方位	
築年	1990年8月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	**176,000 円**		
共益費・管理費	5,000円		
敷金	3ヶ月	保証金	
礼金		償却・敷引	
保険料・備考			
更新料			
契約期間			
町内会費			
駐車場	あり 確認		
小学校	元町小学校から 780m		
中学校	明園中学校から 149m		
鍵交換費			













物件設備

光ファイバー/UHFアンテナ（地デジ用）/管理人(巡回)/24時間利用/エレベーター(1基)

住居設備

最上階/事務所利用可能/給湯器(プロパンガス)/トイレ(水洗)/エアコン(冷暖房)/暖房/インターネット設備/電気/ガス(プロパンガス)/水道/排水/照明

※ この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
【札幌・すすきのテナント】

オススメ業種：事務所・学習塾など
周辺環境良好な好立地テナントビルです。

H30.12 賃料大幅に減額致しました。
業態や内装の諸条件相談可能です、お気軽に相談してください。

すすきのテナント

北海道知事石狩免許(1)第8245号
株式会社Ｈｏｍｅ Ａｇｅｎｔ 本店
札幌市中央区南5条西3丁目 Ｎグランデビル6F
TEL：011-596-8539　　FAX：011-596-8538

取引態様：代理

出力：2024/03/28 17:45:17　　広告有効期限：2024/04/28 17:45:17