

物件種目	賃貸・[住居用] マンション		
物件名	ループル5条館(ループルゴジョウカン)		
所在地	北海道札幌市中央区南5条西8丁目5-2		
交通	札幌市南北線「すすきの」徒歩6分 札幌市軌道線「資生館小学校」徒歩5分 札幌市軌道線「東本願寺前」徒歩7分		
建築構造	鉄骨造 地上8階		
号室名	(5階部分)		
間取タイプ	1LDK[8.5居間、4.2洋、1.5K]		
専有面積	34.99m ²	開口部方位	南
築年	2002年11月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	49,000 円		
共益費・管理費	6,000円		
敷金	なし	保証金	
礼金	なし	償却・敷引	
保険料・備考			
更新料			
契約期間			
町内会費			
駐車場	あり 月極駐車場		
小学校	資生館小学校から 292m		
中学校	中島中学校から 1079m		
鍵交換費			
物件設備			
BS共聴アンテナ/光ファイバー/オートロック/防犯カメラ/エレベーター/自転車置場/ロードヒーティング			
住居設備			
水商売相談可/給湯器(ガス)/風呂(ユニットバス)/トイレ(水洗)/洗面台/洗髪洗面化粧台/バス・トイレ別/洗濯機置場(屋内)/エアコン/暖房(ガス)/シューズボックス/電気/ガス/水道/排水/照明/間接照明/日当たり良好			



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項:

【札幌・すすきのテナント】

コンビニ徒歩1分！
大きな通りに面しているので夜も安心です。
居間9.5帖でお部屋を広々
さらに、ガス安君物件で暖房費が40%OFFと使えます。
敷金・礼金なしなのでお得に入居できます！大変お得です。
すすきのテナント

北海道知事石狩免許(1)第8245号

株式会社Home Agent 本店

札幌市中央区南5条西3丁目 Nグランデビル6F

TEL: 011-596-8539 FAX: 011-596-8538

出力: 2024/04/26 19:18:05

広告有効期限: 2024/05/26 19:18:05

取引態様: 仲介