

物件種目	賃貸・[住居用] マンション		
物件名	Bell Tree 南9条(ベルツリーミナミ9ジョウ)		
所在地	北海道札幌市中央区南9条西7丁目		
交通	札幌市軌道線「山鼻9条」徒歩2分 札幌市軌道線「中島公園通」徒歩3分 札幌市南北線「中島公園」徒歩7分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上5階		
号室名	(3階部分)		
間取タイプ	1LDK[13.1LD×5.5]		
専有面積	45.53m ²	開口部方位	
築年	2017年		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	65,000 円		
共益費・管理費	5,000円		
敷金	なし	保証金	
礼金	なし	償却・敷引	
保険料・備考	18円		
更新料			
契約期間			
町内会費			
駐車場	あり 月極駐車場		
小学校	資生館小学校		
中学校	中島中学校		
鍵交換費	8円		



物件設備			
オートロック/宅配BOX/エレベーター			

住居設備			
水商売相談可/ペット相談/給湯器(ガス)/風呂(ユニットバス)/トイレ(水洗)/洗面台(独立)/浴室乾燥機/シャワートイレ/洗髪洗面化粧台/バス・トイレ別/洗濯機置場(屋内)/エアコン(冷暖房)/暖房(灯油)/ウォークインクローゼット/シューズボックス/インターネット設備/ネット使用料不要/インターホン(カメラ付き)/電気/ガス(プロパンガス)/水道/排水/照明/デザイナーズ/24時間換気システム/間接照明/日当たり良好			

特記事項： ハウスクリーニング料27円
【札幌・すすきのテナント】

すすきのも徒歩圏内！
大人気の中央区エリアの新築マンションです。
Wi-Fi無料、浴室乾燥機、エアコンなど、
設備も充実しております！
24時間管理費：1,080円

ペット消毒料：37,800円
ペット礼金：1ヶ月

すすきのテナント

※ この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

北海道知事石狩免許(1)第8245号

株式会社Home Agent 本店

札幌市中央区南5条西3丁目 Nグランデビル6F

TEL：011-596-8539 FAX：011-596-8538

出力：2024/04/16 15:17:39

広告有効期限：2024/05/16 15:17:39

取引態様：仲介