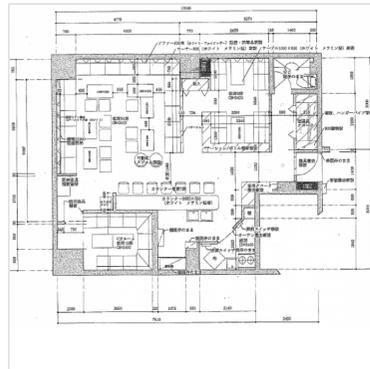
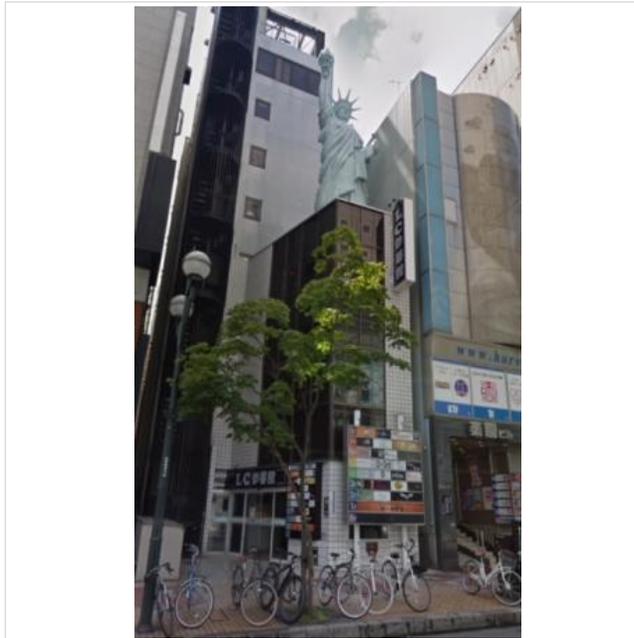


物件種目	賃貸・[事業用]店舗・事務所		
物件名	LC六番館		
所在地	北海道札幌市中央区南5条西5丁目3-2		
交通			
建築構造			
号室名			
間取タイプ	テナント[33.24坪]		
専有面積	110.10m <sup>2</sup>	開口部方位	
築年			
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	<b>398,880 円</b>		
共益費・管理費	83,100円		
敷金		保証金	1,000,000円
礼金		償却・敷引	
保険料・備考			
更新料			
契約期間			
町内会費			
駐車場	なし		
小学校			
中学校			
鍵交換費			

### 物件設備

### 住居設備

電気/ガス/水道/照明/間接照明



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項：

【札幌・すすきのテナント】

3月末日までの限定キャンペーン実施中！！  
すすきのテナント、すすきの賃貸マンション探しはホームエージェントまで  
3月末日までの限定キャンペーン！！

【内装工事費300万円支給！】

満館まであと1区画となった人気ビルより、大注目のグリライメント！  
この好立地でオリジナルな内装での開業チャンスをお見逃しなく♪

・その他諸経費  
ゴミ処理料12,500円、看板使用料3,000円、義注駆除費850円

すすきのテナント

北海道知事石狩免許(1)第8245号

**株式会社Home Agent 本店**

札幌市中央区南5条西3丁目 Nグランデビル6F

TEL : 011-596-8539 FAX : 011-596-8538

出力 : 2024/04/20 02:45:01

広告有効期限 : 2024/05/20 02:45:01

取引態様：仲介