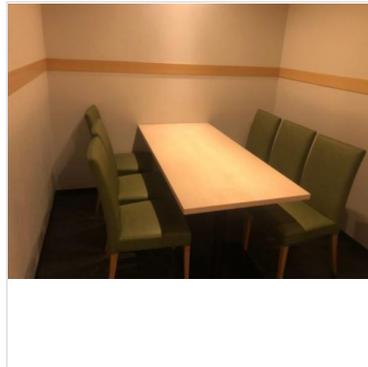


物件種目	賃貸・[事業用]店舗（建物一部）		
物件名	第2桂和ビル(ダイ2ケイワビル)		
所在地	北海道札幌市中央区南6条西3丁目		
交通	札幌市東豊線「豊水すすきの」徒歩2分 札幌市南北線「すすきの」徒歩4分 札幌市軌道線「すすきの」徒歩4分		
建築構造	地上7階		
号室名	4F-11(4階部分)		
間取タイプ	テナント[18.63坪]		
専有面積		開口部方位	
築年			
現況/入居時期	空室 / 相談		
賃料	220,000 円		
共益費・管理費	40,990円		
敷金	344,476円	保証金	
礼金		償却・敷引	
保険料・備考			
更新料			
契約期間			
町内会費			
駐車場	なし		
小学校			
中学校			
鍵交換費			
<b>物件設備</b>			
エレベーター			
<b>住居設備</b>			
給湯器/エアコン/暖房/電気/ガス/水道/排水/照明/間接照明			



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項:

【札幌・すすきのテナント】

☆小料理屋居抜き物件☆  
カウンター6席、小上がり2卓、テーブル1卓

※詳細はお問い合わせください！※

※冷暖房費：52,170円  
※諸経費：21,800円  
※権利金：440,000円  
すすきのテナント

北海道知事石狩免許(1)第8245号

株式会社Home Agent 本店

札幌市中央区南5条西3丁目 Nグランデビル6F

TEL : 011-596-8539 FAX : 011-596-8538

出力 : 2024/04/27 03:05:34

広告有効期限 : 2024/05/27 03:05:34

取引態様：仲介