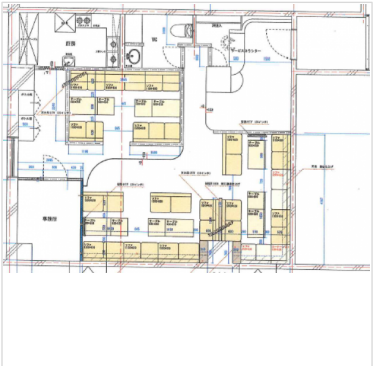


物件種目	賃貸・[事業用] 店舗・事務所		
物件名	【PM管理】シャンゼリゼ・ビル(シャンゼリゼ・ビル)		
所在地	北海道札幌市中央区南4条西5丁目4		
交通	札幌市南北線「すすきの」徒歩3分 札幌市軌道線「すすきの」徒歩3分		
建築構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上8階		
号室名	5F-E(5階部分)		
間取タイプ	テナント[30坪]		
専有面積	99.17m ²	開口部方位	
築年	1988年8月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	210,000 円		
共益費・管理費	30,000円		
敷金		保証金	3ヶ月
礼金		償却・敷引	
保険料・備考			
更新料			
契約期間			
町内会費			
駐車場	なし		
小学校			
中学校			
鍵交換費			
物件設備			
管理人(非常勤)/防犯カメラ/24時間利用/専用ゴミ置場/エレベーター(2基)			
住居設備			
事務所利用可能/給湯器/ガステーブル/トイレ/エアコン/暖房/電気/ガス/水道/排水/照明			



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
元/パブ店居抜
30坪もあるのでいろいろな業種対応できます
諸条件お気軽にお問い合わせください。