

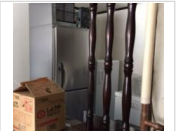
物件種目	賃貸・[事業用] 店舗（建物一部）		
物件名	野口ビル(ノグチビル)		
所在地	北海道札幌市豊平区豊平3条3丁目2番30号		
交通	札幌市東西線「菊水」徒歩8分		
建築構造	木造 地上3階		
号室名	左右(1階部分)		
間取タイプ	テナント		
専有面積	58.80㎡	開口部方位	
築年			
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	150,000 円		
共益費・管理費	なし		
敷金	4ヶ月	保証金	なし
礼金	なし	償却・敷引	なし
保険料・備考			
更新料	なし		
契約期間			
町内会費			
駐車場	なし		
小学校	豊平小学校から 624m		
中学校			
鍵交換費			

物 件 設 備

光ファイバー

住 居 設 備

保証会社利用可能/電気/ガス/水道/排水/照明/間接照明/日当たり良好



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
国道36号線沿いの路面テナントです。
右号室：飲食店可能です。（もちろんその他業種も相談可能です。）
左号室：スケルトン状態です。
引き渡し：現状渡し

業種・初期費用・諸条件、何でもお気軽にお問い合わせください。

【すすきの賃貸マンション、テナントも随時募集、仲介可能です！】

北海道知事石狩免許(1)第8245号

株式会社Home Agent 本店

札幌市中央区南5条西3丁目 Nグランデビル6F

TEL：011-596-8539 FAX：011-596-8538

出力：2024/04/25 14:22:14

広告有効期限：2024/05/25 14:22:14

取引態様：貸主