

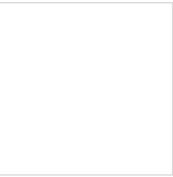
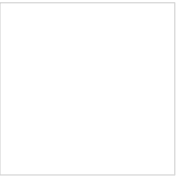
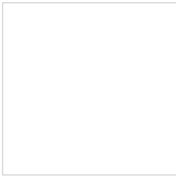
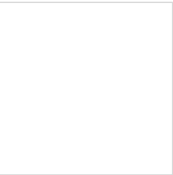
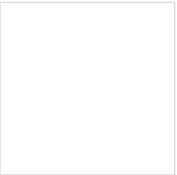
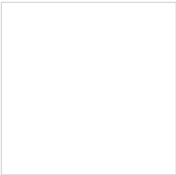
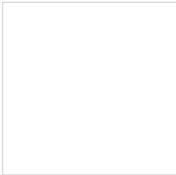
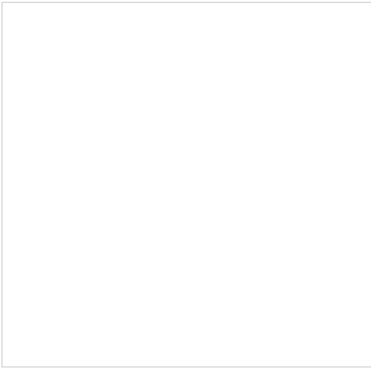
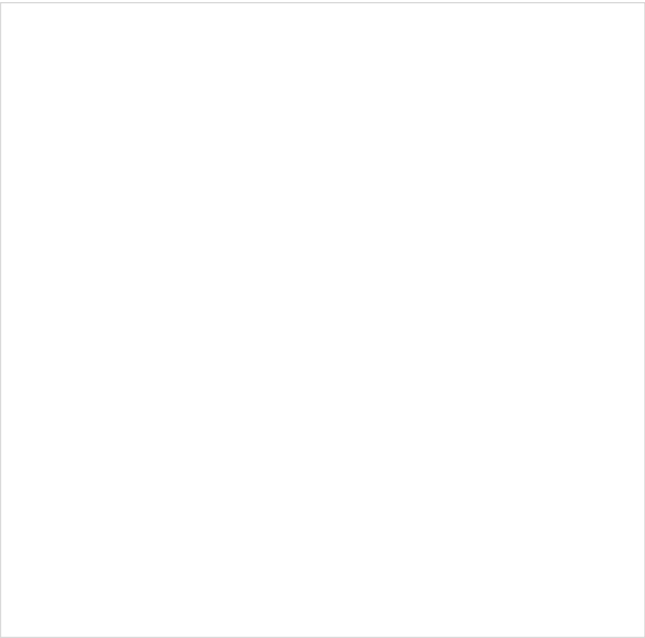
物件種目	賃貸・[事業用] 店舗（建物一部）		
物件名	大通徒歩2分！の好立地飲食店☆なんと・・・路面！？		
所在地	北海道札幌市中央区南2条西4丁目		
交通	札幌市南北線「大通」徒歩2分 札幌市東西線徒歩2分		
建築構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上9階		
号室名	路面(1階部分)		
間取タイプ	テナント[31.46坪]		
専有面積	104.13m ²	開口部方位	
築年	1982年6月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	400,000 円		
共益費・管理費	78,650円		
敷金	3,000,000円	保証金	
礼金		償却・敷引	
保険料・備考			
更新料			
契約期間			
町内会費			
駐車場	なし		
小学校			
中学校			
鍵交換費			

物 件 設 備

光ファイバー/管理人/エレベーター

住 居 設 備

事務所利用可能/給湯器/電気/ガス/水道/排水/照明



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
大通から徒歩2分の好立地！
シェア物件の・・・路面です！

業種は随時ご相談ください☆

◎ 条 件 ◎

敷金：3,000,000円
権利金：応相談

※電気・水道ガス使用料は実費
すすきのテナント

北海道知事石狩免許(1)第8245号

株式会社Home Agent 本店

札幌市中央区南5条西3丁目 Nグランデビル6F

TEL：011-596-8539 FAX：011-596-8538

出力：2024/04/27 01:18:57

広告有効期限：2024/05/27 01:18:57

取引態様：仲介