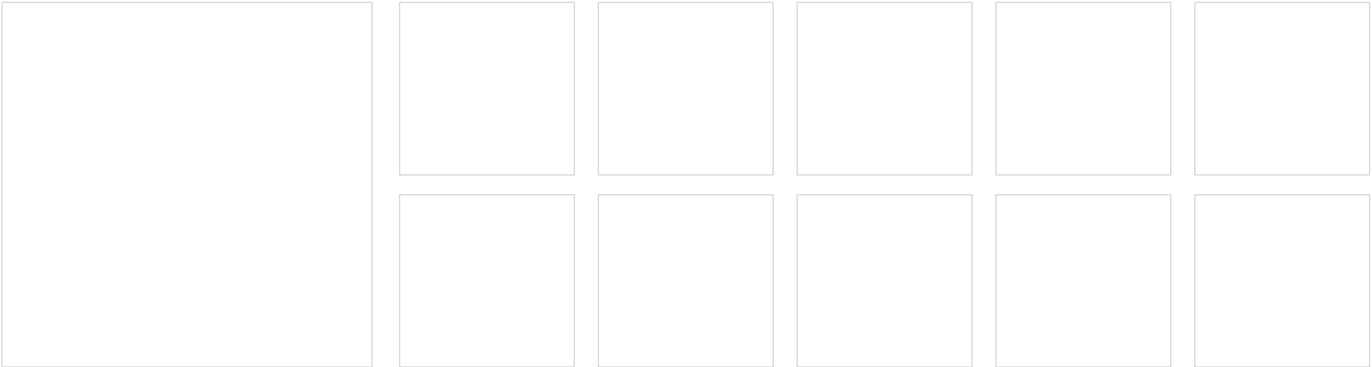


物件種目	賃貸・[事業用]店舗（建物一部）		
物件名	希少！札幌駅エリアの・・・エステ・ネイルサロンテナント☆		
所在地	北海道札幌市中央区北2条西2丁目		
交通	札幌市南北線「さっぽろ」徒歩3分		
建築構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上7階		
号室名	7階		
間取タイプ	テナント[24.85坪]		
専有面積		開口部方位	
築年	1986年		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	174,000 円		
共益費・管理費	62,130円		
敷金	1,800,000円	保証金	
礼金		償却・敷引	
保険料・備考			
更新料			
契約期間			
町内会費			
駐車場	なし		
小学校			
中学校			
鍵交換費			
物件設備			
光ファイバー/管理人/エレベーター			
住居設備			
事務所利用可能/給湯器/トイレ/エアコン/暖房/電気/ガス/水道/排水			



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項： 札幌駅徒歩3分のエステネイルサロンのテナントが登場！ 即入居可能です☆ ◎設備什器◎ 内部造作一式、換気設備一式、冷暖房設備一式、給排水設備一式 エレベーター1基、共用部トイレ、24時間管理システム 看板(空き状況による)、共用部給湯室、自社警備員巡回 ※専有費(電気料、水道料、ゴミ処理費等)別途 ※看板施工費：別途 譲渡金：応相談 すすきのテナント
--

北海道知事石狩免許(1)第8245号

株式会社Home Agent 本店

札幌市中央区南5条西3丁目 Nグランデビル6F

TEL：011-596-8539 FAX：011-596-8538

出力：2024/04/20 03:11:15

広告有効期限：2024/05/20 03:11:15

取引態様：仲介