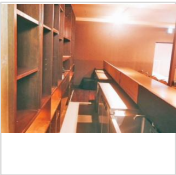
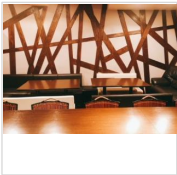
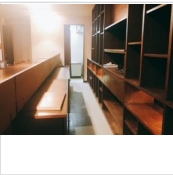
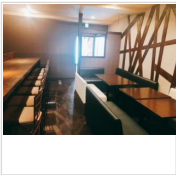
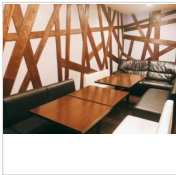
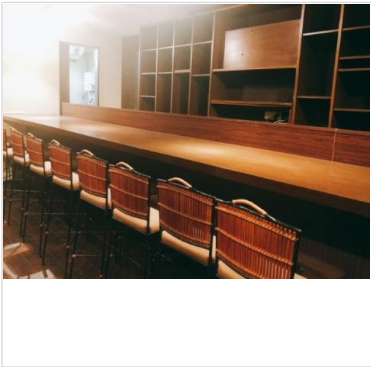


物件種目	賃貸・[事業用] 店舗（建物一部）		
物件名	ベル7番館(ベルナナバンカン)		
所在地	北海道札幌市中央区南7条西3丁目2		
交通	札幌市東豊線「豊水すすきの」徒歩3分 札幌市南北線「すすきの」徒歩5分 札幌市南北線「中島公園」徒歩5分		
建築構造			
号室名	4F-B		
間取タイプ	テナント[13.25坪]		
専有面積		開口部方位	
築年			
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	171,720 円		
共益費・管理費	35,775円		
敷金	3ヶ月	保証金	
礼金		償却・敷引	1ヶ月
保険料・備考			
更新料			
契約期間			
町内会費			
駐車場	なし		
小学校			
中学校			
鍵交換費			

物件設備
光ファイバー/管理人/エレベーター
住居設備

保証会社利用必須/トイレ/エアコン/電気/ガス/水道/排水/照明



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
飲食店居抜き☆
内装はシックで落ち着いています。

◎坪単価◎

賃料：12,960円／坪
共益費：2,700円／坪

※分割利用等、諸条件相談可能です。※
すすきのテナント

北海道知事石狩免許(1)第8245号

株式会社Home Agent 本店

札幌市中央区南5条西3丁目 Nグランデビル6F

TEL：011-596-8539 FAX：011-596-8538

出力：2024/04/19 16:25:17

広告有効期限：2024/05/19 16:25:17

取引態様：仲介