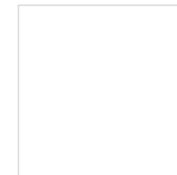
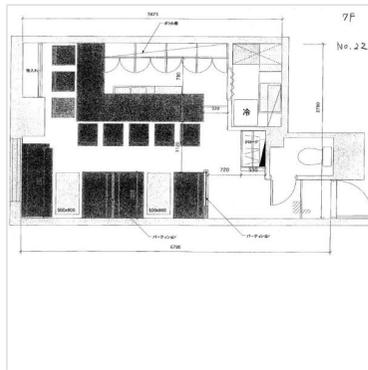


物件種目	賃貸・[事業用]店舗（建物一部）		
物件名	プラザ7・4浅井ビル(プラザナヨンアサイビル)		
所在地	北海道札幌市中央区南7条西4丁目		
交通	札幌市南北線「すすきの」徒歩6分 札幌市東豊線「豊水すすきの」徒歩6分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上8階		
号室名	No.22(7階部分)		
間取タイプ	テナント[13.0坪]		
専有面積		開口部方位	
築年			
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	<b>117,000 円</b>		
共益費・管理費	39,000円		
敷金		保証金	600,000円
礼金		償却・敷引	
保険料・備考			
更新料			
契約期間			
町内会費			
駐車場	なし		
小学校			
中学校			
鍵交換費			
<b>物件設備</b>			
管理人/防犯カメラ/24時間利用/専用ごみ置場/エレベーター			
<b>住居設備</b>			
給湯器/ガスストーブ/トイレ/暖房/ネット専用回線/電気/ガス(都市ガス)/水道/排水/照明/間接照明			



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：  
バー・スナックにおすすめ  
諸条件お気軽にお問い合わせください

その他費用  
冷暖房：26,000円  
看板料：5,000円  
塵芥料：2,550円

北海道知事石狩免許(1)第8245号

**株式会社Home Agent 本店**

札幌市中央区南5条西3丁目 Nグランデビル6F

TEL：011-596-8539 FAX：011-596-8538

出力：2024/04/20 18:49:40

広告有効期限：2024/05/20 18:49:40

取引態様：代理