

物件種目	賃貸・[事業用]店舗・事務所		
物件名	LC六番館(エルシーロクバンカン)		
所在地	北海道札幌市中央区南5条西5丁目		
交通	札幌市南北線「すすきの」徒歩4分		
建築構造			
号室名	9CD		
間取タイプ	[26.22坪]		
専有面積	86.85m ²	開口部方位	
築年			
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	314,640 円		
共益費・管理費	65,550円		
敷金	1,000,000円	保証金	
礼金		償却・敷引	
保険料・備考			
更新料			
契約期間			
町内会費			
駐車場	なし		
小学校			
中学校			
鍵交換費			

物件設備

エレベーター

住居設備

トイレ/エアコン



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：

すすきのテナントでは大変希少なホストクラブの居抜物件！

状態も非常に良好です。

その他費用

ゴミ処理料10,500円、看板使用料5,000円、害虫駆除費1,200円

北海道知事石狩免許(1)第8245号

株式会社Home Agent 本店

札幌市中央区南5条西3丁目 Nグランデビル6F

TEL : 011-596-8539 FAX : 011-596-8538

出力 : 2024/04/19 12:42:17

広告有効期限 : 2024/05/19 12:42:17

取引態様：仲介