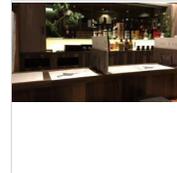
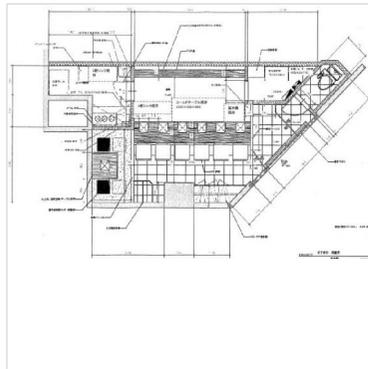


物件種目	賃貸・[事業用]店舗（建物一部）		
物件名	南5条西3丁目 テナント		
所在地	北海道札幌市中央区南5条西3丁目		
交通	札幌市南北線「すすきの」徒歩4分 札幌市東豊線「豊水すすきの」徒歩2分		
建築構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上8階 地下1階		
号室名	2号室(1階部分)		
間取タイプ	テナント[11.46]		
専有面積	37.877m ²	開口部方位	
築年			
現況/入居時期	空室 / 相談		
賃料	166,254 円		
共益費・管理費	34,380円		
敷金	2,292,000円	保証金	
礼金		償却・敷引	
保険料・備考			
更新料			
契約期間			
町内会費			
駐車場	なし		
小学校			
中学校			
鍵交換費			
物件設備			
管理人(巡回)/防犯カメラ/24時間利用/専用ごみ置場/エレベーター			
住居設備			
給湯器/カウンターキッチン/トイレ/エアコン/電気/ガス(都市ガス)/水道/排水/照明			



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
希少な1階路面の飲食店物件です
第35桂和ビル 1階テナント

北海道知事石狩免許(1)第8245号

株式会社Home Agent 本店

札幌市中央区南5条西3丁目 Nグランデビル6F

TEL : 011-596-8539 FAX : 011-596-8538

出力 : 2024/04/19 22:04:14

広告有効期限 : 2024/05/19 22:04:14