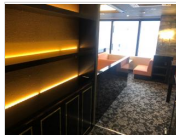


物件種目	賃貸・[事業用] 店舗（建物一部）		
物件名	Nスタービル9A(エヌスタービル)		
所在地	北海道札幌市中央区南5条西4丁目1-6		
交通	札幌市南北線「すすきの」徒歩3分		
建築構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上9階 地下2階		
号室名	9 A (9階部分)		
間取タイプ	テナント[35.18坪]		
専有面積	116.3㎡	開口部方位	
築年	1973年		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	422,160 円		
共益費・管理費	87,246円		
敷金	2,532,960円	保証金	
礼金	1ヶ月	償却・敷引	
保険料・備考			
更新料			
契約期間			
町内会費			
駐車場	なし		
小学校			
中学校			
鍵交換費			
物件設備			
防犯カメラ/エレベーター(2基)			
住居設備			
最上階/給湯器/ガステーブル/トイレ(水洗)/トイレ2カ所/エアコン/暖房/インターネット設備/電気/ガス/水道			



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
最上階のテナント物件ですよ
冷暖房費：43,795円 ごみ処理費：9,850円 看板料：3,000円
仲介手数料：1ヶ月分

北海道知事石狩免許(1)第8245号

株式会社Home Agent 本店

札幌市中央区南5条西3丁目 Nグランデビル6F

TEL：011-596-8539 FAX：011-596-8538

出力：2024/04/16 18:37:43

広告有効期限：2024/05/16 18:37:43

取引態様：仲介