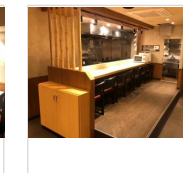
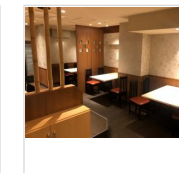
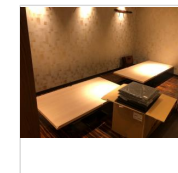
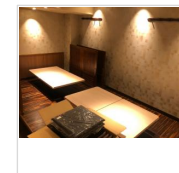
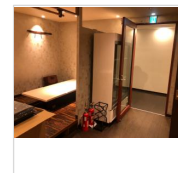
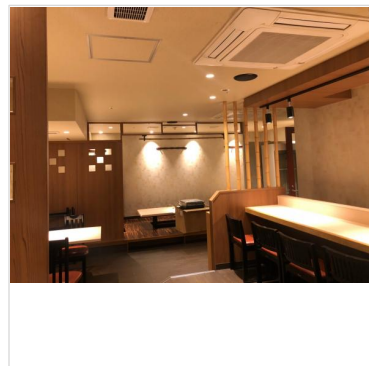


物件種目	賃貸・[事業用]店舗（建物一部）		
物件名	Nプレイスビル		
所在地	北海道札幌市中央区南4条西3丁目		
交通	札幌市南北線「すすきの」徒歩2分		
建築構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上9階 地下1階		
号室名	(2階部分)		
間取タイプ	テナント[26.01坪]		
専有面積	85.98m <sup>2</sup>	開口部方位	
築年			
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	<b>312,120 円</b>		
共益費・管理費	64,505円		
敷金	1,872,720円	保証金	
礼金	1ヶ月	償却・敷引	
保険料・備考			
更新料			
契約期間			
町内会費			
駐車場	なし		
小学校			
中学校			
鍵交換費			
<b>物件設備</b>			
防犯カメラ/24時間利用/エレベーター(2基)			
<b>住居設備</b>			
給湯器/ガステーブル/トイレ/エアコン/暖房/電気/ガス/水道/排水			



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：  
 すすきの中心部の和食居抜き物件  
 ールドテーブル・製氷機もあるので  
 すぐにお店を始められますよ！  
 使い勝手が良いのも居抜き物件の良さですね。

北海道知事石狩免許(1)第8245号

**株式会社Home Agent 本店**

札幌市中央区南5条西3丁目 Nグランデビル6F

TEL : 011-596-8539 FAX : 011-596-8538

出力 : 2020/09/27 05:32:46

広告有効期限 : 2020/10/27 05:32:46

取引態様：仲介