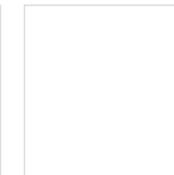
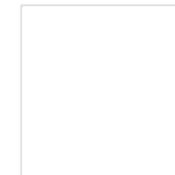
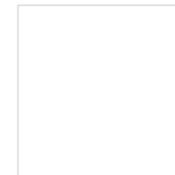
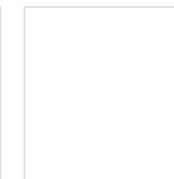
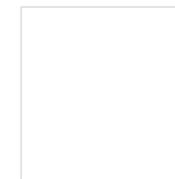
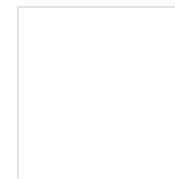
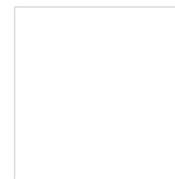
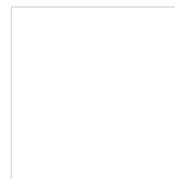
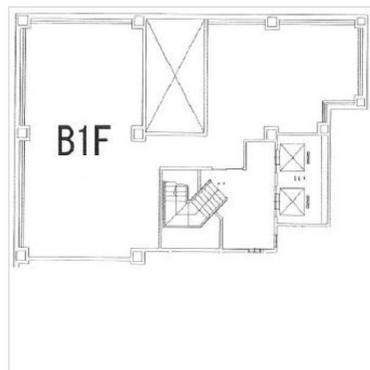


物件種目	賃貸・[事業用]店舗（建物一部）		
物件名	【すすきのテナントPM管理】シャンゼリゼ・ビル(シャンゼリゼ・ビル)		
所在地	北海道札幌市中央区南4条西5丁目4		
交通	札幌市南北線「すすきの」徒歩3分 札幌市軌道線「すすきの」徒歩3分		
建築構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上8階		
号室名			
間取タイプ	テナント[55.0坪]		
専有面積	181.82m <sup>2</sup>	開口部方位	
築年	1988年8月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	<b>450,000 円</b>		
共益費・管理費	50,000円		
敷金	3ヶ月	保証金	
礼金		償却・敷引	
保険料・備考			
更新料			
契約期間			
町内会費			
駐車場	なし		
小学校			
中学校			
鍵交換費			
<b>物件設備</b>			
管理人(常駐)/防犯カメラ/24時間利用/専用ごみ置場/エレベーター(2基)			
<b>住居設備</b>			
給湯器/ガステーブル/トイレ/エアコン/暖房/電気/ガス/水道/排水			



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：  
冷暖房費、エレベーター費、塵芥費、海中駆除費こみ  
仲介手数料1ヶ月分  
※10月末退去予定

北海道知事石狩免許(1)第8245号

**株式会社Home Agent 本店**

札幌市中央区南5条西3丁目 Nグランデビル6F

TEL : 011-596-8539 FAX : 011-596-8538

出力 : 2024/04/26 15:09:51

広告有効期限 : 2024/05/26 15:09:51

取引態様：仲介