

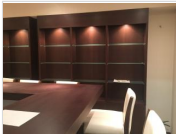
|         |                                                            |       |  |
|---------|------------------------------------------------------------|-------|--|
| 物件種目    | 賃貸・[事業用] 店舗（建物一部）                                          |       |  |
| 物件名     | 秋水ビル(シュウスイビル)                                              |       |  |
| 所在地     | 北海道札幌市中央区南6条西3丁目                                           |       |  |
| 交通      | 札幌市南北線「すすきの」徒歩4分<br>札幌市東豊線「豊水すすきの」徒歩5分<br>札幌市軌道線「すすきの」徒歩5分 |       |  |
| 建築構造    | 鉄筋コンクリート造 地上7階                                             |       |  |
| 号室名     | 3(2階部分)                                                    |       |  |
| 間取タイプ   | テナント[8.15坪]                                                |       |  |
| 専有面積    | 26.94㎡                                                     | 開口部方位 |  |
| 築年      | 1982年                                                      |       |  |
| 現況/入居時期 | 空室 / 即入                                                    |       |  |
| 賃料      | 89,650 円                                                   |       |  |
| 共益費・管理費 | 20,375円                                                    |       |  |
| 敷金      | 537,900円                                                   | 保証金   |  |
| 礼金      |                                                            | 償却・敷引 |  |
| 保険料・備考  |                                                            |       |  |
| 更新料     |                                                            |       |  |
| 契約期間    |                                                            |       |  |
| 町内会費    |                                                            |       |  |
| 駐車場     | なし                                                         |       |  |
| 小学校     | 資生館小学校から 607                                               |       |  |
| 中学校     | 中島中学校から 1155                                               |       |  |
| 鍵交換費    |                                                            |       |  |

物 件 設 備

エレベーター

住 居 設 備

給湯器(都市ガス)/電気/ガス(都市ガス)/水道/排水/照明/間接照明



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：  
【札幌・すすきのテナント】

用途：スナック  
諸条件、何でもご相談ください！  
内装新品です！  
冷暖房費：実費  
看板料：2,000円  
塵芥料：3,500円  
E L V：3,500円

すすきのテナント

北海道知事石狩免許(1)第8245号

株式会社Home Agent 本店

札幌市中央区南5条西3丁目 Nグランデビル6F

TEL：011-596-8539 FAX：011-596-8538

出力：2024/05/07 15:49:14

広告有効期限：2024/06/07 15:49:14

取引態様：仲介