

物件種目	賃貸・[事業用]店舗（建物一部）		
物件名	秋水ビル(シュウスイビル)		
所在地	北海道札幌市中央区南6条西3丁目		
交通	札幌市南北線「すすきの」徒歩4分 札幌市東豊線「豊水すすきの」徒歩5分 札幌市軌道線「すすきの」徒歩5分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上7階		
号室名	2,3(4階部分)		
間取タイプ	テナント[14.67坪]		
専有面積	48.50m ²	開口部方位	
築年	1982年		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	161,370 円		
共益費・管理費	36,675円		
敷金	968,220円	保証金	
礼金		償却・敷引	
保険料・備考			
更新料			
契約期間			
町内会費			
駐車場	なし		
小学校	資生館小学校から 607		
中学校	中島中学校から 1155		
鍵交換費			
物件設備			
エレベーター			
住居設備			
給湯器(都市ガス)/電気/ガス(都市ガス)/照明/間接照明			



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
【札幌・すすきのテナント】

用途：バー
諸条件、何でもご相談ください！
冷暖房費：実費
看板料：2,000円
塵芥料：6,000円
E L V：4,500円

すすきのテナント

北海道知事石狩免許(1)第8245号

株式会社Home Agent 本店

札幌市中央区南5条西3丁目 Nグランデビル6F

TEL：011-596-8539 FAX：011-596-8538

出力：2024/05/06 09:52:33

広告有効期限：2024/06/06 09:52:33

取引態様：仲介