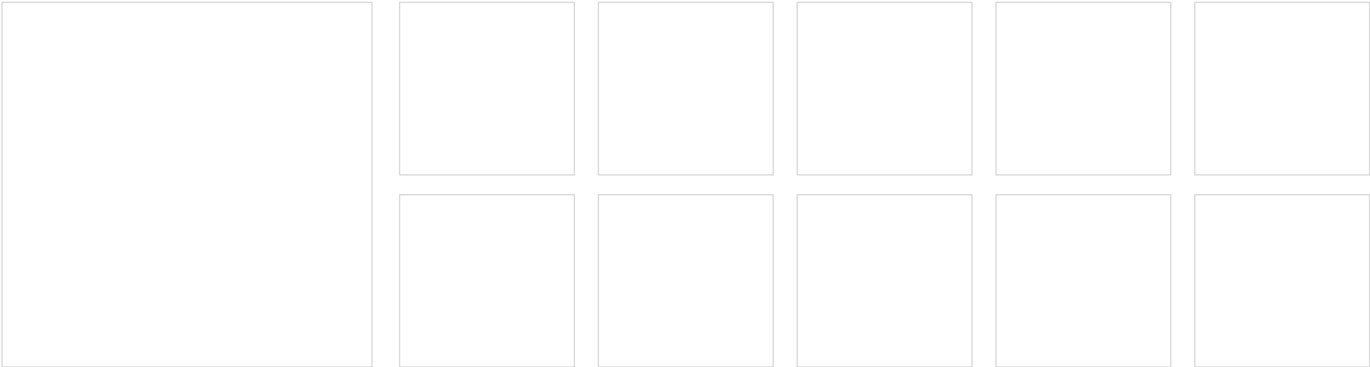
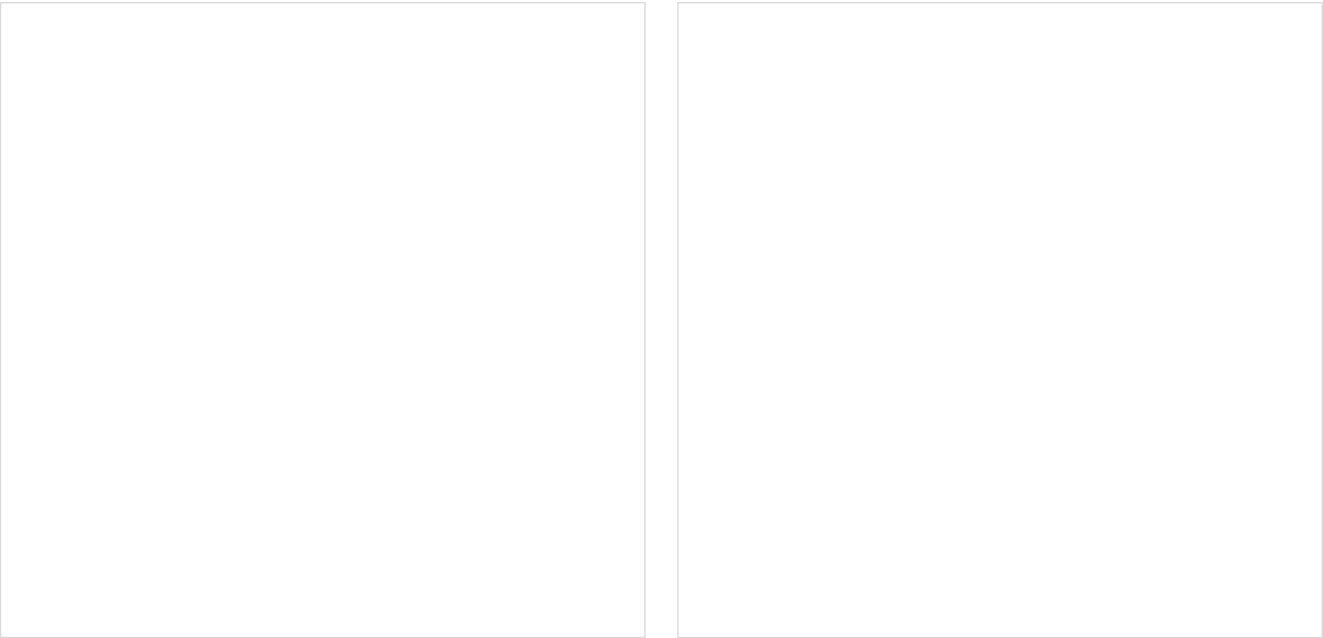


物件種目	賃貸・[事業用]店舗（建物一部）		
物件名	日劇ビル 3階 11,33 坪(ニチゲキビル)		
所在地	北海道札幌市中央区南5条西4丁目		
交通			
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上8階		
号室名	(3階部分)		
間取タイプ	テナント[11.33坪]		
専有面積		開口部方位	
築年			
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	124,630 円		
共益費・管理費	26,060円		
敷金		保証金	747,780円
礼金		償却・敷引	
保険料・備考			
更新料			
契約期間			
町内会費			
駐車場	なし		
小学校			
中学校			
鍵交換費			
物件設備			
管理人(巡回)/24時間利用/エレベーター			
住居設備			
ガステーブル			



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
【札幌・すすきのテナント】

他業種相談可能。現状スケルトンになります。
冷暖房費22,660円・看板料1,000円・塵芥料5,000円・害虫駆除費900円（すべて税別）

すすきのテナント