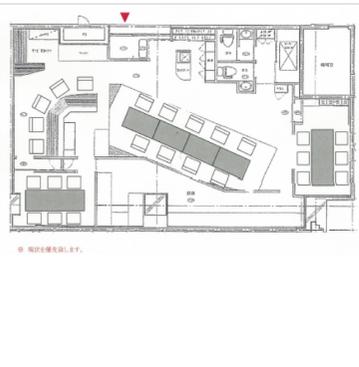


物件種目	賃貸・[事業用]店舗（建物一部）		
物件名	ジャパンランドビル(ジャパンランドビル)		
所在地	北海道札幌市中央区南5条西5丁目		
交通	札幌市南北線「すすきの」徒歩5分		
建築構造			
号室名	2階 D		
間取タイプ	[49.28坪]		
専有面積	162.9㎡	開口部方位	
築年			
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	428,736 円		
共益費・管理費	133,056円		
敷金		保証金	2,363,000円
礼金		償却・敷引	
保険料・備考			
更新料			
契約期間			
町内会費			
駐車場	なし		
小学校			
中学校			
鍵交換費			

物件設備

住居設備



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
高級感漂うビルにて、上質な和食店の居抜物件が登場です！
9月上旬入居可能です。
内装状態良好な和食店舗の居抜物件です！
カウンター5席、掘りこたつ6卓21席

その他費用
エレベーター負担金24,640円
冷暖房費 113,344円
害虫駆除費 22,668円
諸経費 83,068円
変動費別途

札幌賃貸マンション、すすきのテナント物件探しは
住まスマにお任せ下さい♪

北海道知事石狩免許(1)第8245号

株式会社Home Agent 本店

札幌市中央区南5条西3丁目 Nグランデビル6F

TEL：011-596-8539 FAX：011-596-8538

出力：2024/05/19 10:08:47

広告有効期限：2024/06/19 10:08:47

取引態様：仲介