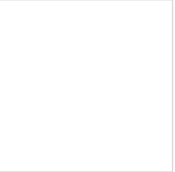
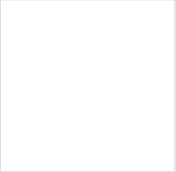
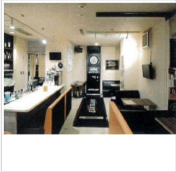
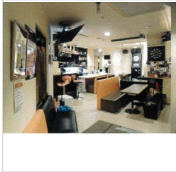
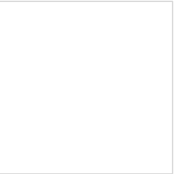
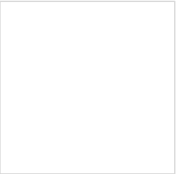
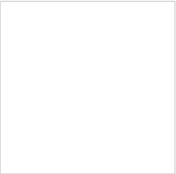
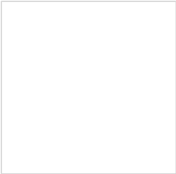
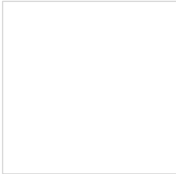
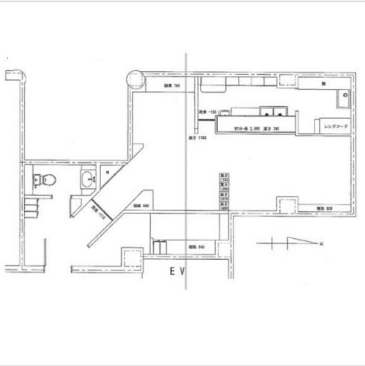


物件種目	賃貸・[事業用] 店舗（建物一部）		
物件名	シャンゼリゼ・ビル(シャンゼリゼ・ビル)		
所在地	北海道札幌市中央区南4条西5丁目4		
交通	札幌市南北線「すすきの」徒歩3分 札幌市軌道線「すすきの」徒歩3分 札幌市軌道線「資生館小学校」徒歩2分		
建築構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上8階		
号室名	2階 2F-A(2階部分)		
間取タイプ	テナント[20坪]		
専有面積	66.12㎡	開口部方位	
築年	1988年		
現況/入居時期	空室 / 相談		
賃料	164,000 円		
共益費・管理費	16,000円		
敷金		保証金	3ヶ月
礼金		償却・敷引	
保険料・備考			
更新料	1ヶ月		
契約期間			
町内会費			
駐車場	なし		
小学校	資生館小学校から 252m		
中学校	中島中学校から 1210m		
鍵交換費			
物件設備			
光ファイバー/管理人(巡回)/専用ごみ置場/エレベーター(2基)			
住居設備			
給湯器/ガステーブル/カウンターキッチン/トイレ/エアコン(冷暖房)/暖房/電気/ガス(都市ガス)/水道/排水/照明/間接照明			



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
【すすきの・大通テナント募集!!】
詳細はお問合せ下さい。

冷暖房費、エレベーター費、塵芥費、害虫駆除費込み
仲介手数料1ヵ月

北海道知事石狩免許(1)第8245号

株式会社Home Agent 本店

札幌市中央区南5条西3丁目 Nグランデビル6F

TEL：011-596-8539 FAX：011-596-8538

出力：2024/04/24 05:18:51

広告有効期限：2024/05/24 05:18:51

取引態様：仲介