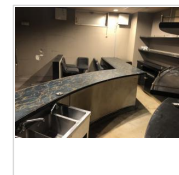
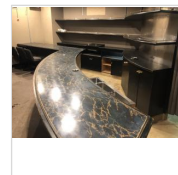
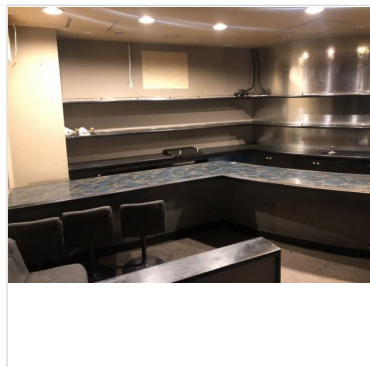


物件種目	賃貸・[事業用]店舗（建物一部）		
物件名	シャンゼリゼ・ビル		
所在地	北海道札幌市中央区南4条西5丁目4		
交通	札幌市南北線「すすきの」徒歩3分 札幌市軌道線「すすきの」徒歩3分		
建築構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上8階		
号室名	6F-F(6階部分)		
間取タイプ	テナント[20.09坪]		
専有面積	66.40m ²	開口部方位	
築年	1988年8月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	146,000 円		
共益費・管理費			
敷金		保証金	3ヶ月
礼金		償却・敷引	
保険料・備考			
更新料			
契約期間			
町内会費			
駐車場	なし		
小学校			
中学校			
鍵交換費			
物件設備			
管理人(非常勤)/防犯カメラ/24時間利用/専用ごみ置場/エレベーター(2基)			
住居設備			
事務所利用可能/給湯器/トイレ(水洗)/トイレ2カ所/男女別トイレ/エアコン/暖房/電気/ガス(都市ガス)/水道/排水/照明			



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
 パブの居抜き物件ですよ！
 カウンター席はもちろんボックス席も作れる広々としてスペースです
 男女別々のトイレもありますよ♪
 ・冷暖房費：20,000円 ・エレベーター使用料：10,000円
 ・ゴミ処理費：10,000円 ・害虫駆除費：4,000円
 ・電気、水道、光熱費別途

北海道知事石狩免許(1)第8245号

株式会社Home Agent 本店

札幌市中央区南5条西3丁目 Nグランデビル6F

TEL : 011-596-8539 FAX : 011-596-8538

出力 : 2021/08/03 23:09:39

広告有効期限 : 2021/09/03 23:09:39