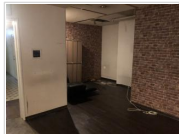


物件種目	賃貸・[事業用] 店舗（建物一部）		
物件名	第二観光会館ビル地下1階(ダイニカンコウカイカン)		
所在地	北海道札幌市中央区南4条西5丁目		
交通	札幌市南北線「すすきの」徒歩3分 札幌市軌道線「資生館小学校」徒歩1分		
建築構造	地上7階 地下1階		
号室名	AB(地下1階部分)		
間取タイプ	テナント[40坪]		
専有面積	132.24m ²	開口部方位	
築年			
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	270,000 円		
共益費・管理費	30,000円		
敷金	3ヶ月	保証金	
礼金		償却・敷引	
保険料・備考			
更新料			
契約期間			
町内会費			
駐車場	なし		
小学校	資生館小学校から 徒歩3分		
中学校			
鍵交換費			
物件設備			
管理人/防犯カメラ			
住居設備			
給湯器/トイレ(水洗)/エアコン/暖房/電気/水道/排水			



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
直通階段付きビル地下1階物件
冷暖房費、エレベーター費、塵芥費、害虫駆除費込み
仲介手数料1ヵ月

北海道知事石狩免許(1)第8245号

株式会社Home Agent 本店

札幌市中央区南5条西3丁目 Nグランデビル6F

TEL：011-596-8539 FAX：011-596-8538

出力：2024/04/27 08:51:23

広告有効期限：2024/05/27 08:51:23

取引態様：仲介