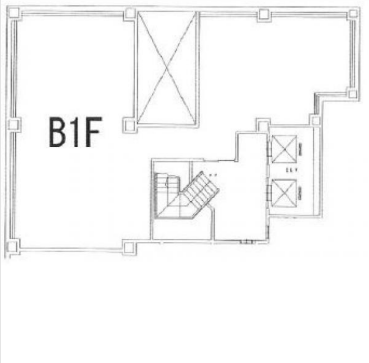
物件種目	賃貸・[事業用] 店舗（建物一部）		
物件名	**【すすきのテナント PM管理】シャンゼリゼ・ビル(シャンゼリゼ・ビル)**		
所在地	北海道札幌市中央区南４条西５丁目４		
交通	札幌市南北線「すすきの」徒歩3分 札幌市軌道線「すすきの」徒歩3分		
建築構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上8階		
号室名			
間取タイプ	テナント[55.0坪]		
専有面積	181.82m²	開口部方位	
築年	1988年8月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	**450,000 円**		
共益費・管理費	50,000円		
敷金	3ヶ月	保証金	
礼金		償却・敷引	
保険料・備考			
更新料			
契約期間			
町内会費			
駐車場	なし		
小学校			
中学校			
鍵交換費			



物件設備

管理人(常駐)/防犯カメラ/24時間利用/専用ごみ置場/エレベーター(2基)

住居設備

給湯器/ガステーブル/トイレ/エアコン/暖房/電気/ガス/水道/排水

※　この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
冷暖房費、エレベーター費、塵芥費、海中駆除費こみ
仲介手数料1ヶ月分
※10月末退去予定

北海道知事石狩免許(1)第8245号
株式会社Ｈｏｍｅ Ａｇｅｎｔ 本店
札幌市中央区南5条西3丁目 Ｎグランデビル6F
TEL：011-596-8539　　FAX：011-596-8538

取引態様：仲介

出力：2024/04/25 05:16:03　　広告有効期限：2024/05/25 05:16:03