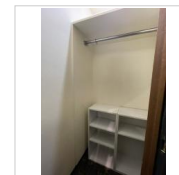
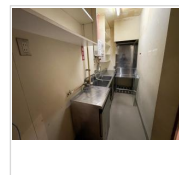
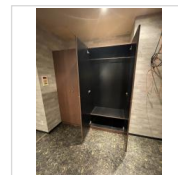
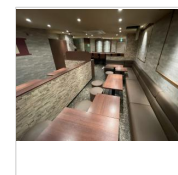
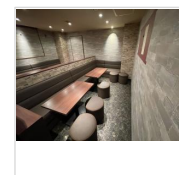
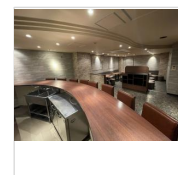
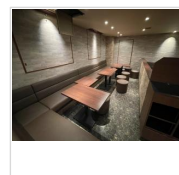
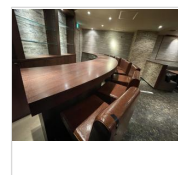
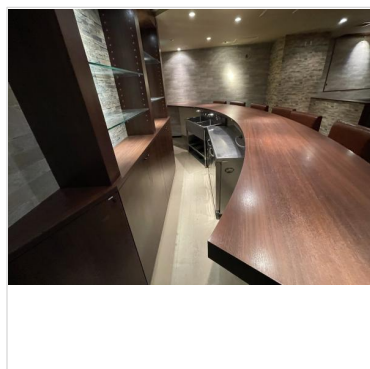


物件種目	賃貸・[事業用]店舗（建物一部）		
物件名	第3 1 桂和ビル (ダイサンジュウイチケイワビル)		
所在地	北海道札幌市中央区南4条西2丁目		
交通	札幌市東豊線「豊水すすきの」徒歩2分 札幌市南北線「すすきの」徒歩3分		
建築構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上9階		
号室名	(5階部分)		
間取タイプ	テナント[23.76坪]		
専有面積	78.55㎡	開口部方位	
築年			
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	320,000 円		
共益費・管理費	71,280円		
敷金	3ヶ月	保証金	
礼金		償却・敷引	
保険料・備考			
更新料			
契約期間			
町内会費			
駐車場	なし		
小学校			
中学校			
鍵交換費			
物件設備			
防犯カメラ/エレベーター			
住居設備			
保証人不要/給湯器/ガステーブル/トイレ/エアコン/暖房/電気/ガス/水道/照明			



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：(退去時)
内装状態良好！スナックやBARに最適！ダーツも置けるほどのスペースありますよ
冷暖房費35,640円、諸経費21,800円、権利金640,000円

北海道知事石狩免許(1)第8245号

株式会社Home Agent 本店

札幌市中央区南5条西3丁目 Nグランデビル6F

TEL : 011-596-8539 FAX : 011-596-8538

出力 : 2021/10/24 07:48:09

広告有効期限 : 2021/11/24 07:48:09