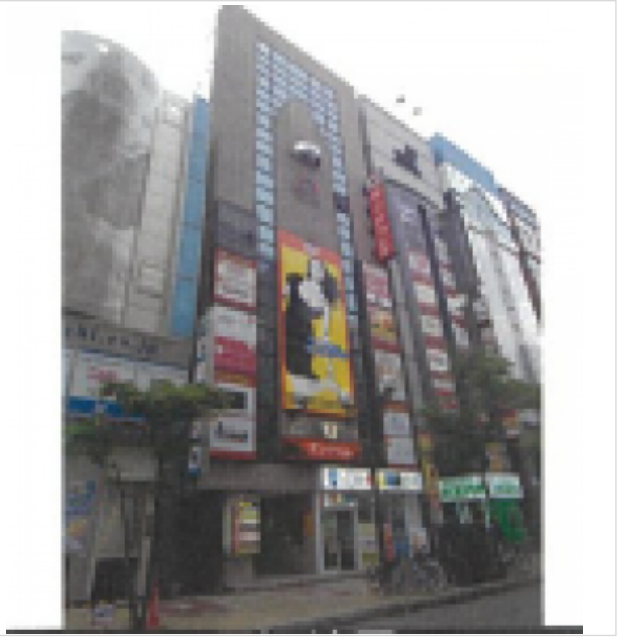
物件種目	賃貸・[事業用] 店舗・事務所		
物件名	**【募集管理】サン・ドゥビル(サン・ドゥビル)**		
所在地	北海道札幌市中央区南5条西5丁目5番地1		
交通	札幌市南北線「すすきの」徒歩5分		
建築構造	鉄骨造 地上9階		
号室名	BC(7階部分)		
間取タイプ	テナント[8.83坪]		
専有面積	29.19m²	開口部方位	
築年	1998年9月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	**97,130 円**		
共益費・管理費	24,283円		
敷金	264,900円	保証金	
礼金		償却・敷引	
保険料・備考			
更新料			
契約期間			
町内会費			
駐車場	なし		
小学校			
中学校			
鍵交換費			

物件設備

管理人(巡回)/エレベーター(2基)/ロードヒーティング

住居設備

水商売相談可



※　この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
デリヘル事務所利用OK！
エレベータ・都市ガス・給湯室有・個別給排水・トイレ(専用部)有・冷房有・暖房有・エアコン1基・集合看板(屋外)・集合看板(屋内)
(契約時)原状回復費264,900円入居時払い、(契約時)看板製作費66,000円入居時払い、(月額)EV使用料2,914円、 (月額)看板料3,300円

北海道知事石狩免許(1)第8245号
株式会社Ｈｏｍｅ Ａｇｅｎｔ 本店
札幌市中央区南5条西3丁目 Ｎグランデビル6F
TEL：011-596-8539　　FAX：011-596-8538

出力：2024/03/29 02:08:57　　広告有効期限：2024/04/29 02:08:57