

物件種目	賃貸・[事業用] 店舗・事務所		
物件名	TM-31ビル(ティーエム31ビル)		
所在地	北海道札幌市中央区南4条西2丁目7		
交通	札幌市東豊線「豊水すすきの」徒歩1分		
建築構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上9階 地下2階		
号室名	4F(4階部分)		
間取タイプ	テナント[44.66坪]		
専有面積	147.65m ²	開口部方位	
築年	1991年11月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	714,560 円		
共益費・管理費			
敷金	6ヶ月	保証金	
礼金		償却・敷引	
保険料・備考			
更新料			
契約期間			
町内会費			
駐車場	なし		
小学校			
中学校			
鍵交換費			

物 件 設 備

住 居 設 備



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
キャバクラ跡地。
女性店・ホストクラブなどにお勧め！！

看板料15,000円

北海道知事石狩免許(1)第8245号

株式会社Home Agent 本店

札幌市中央区南5条西3丁目 Nグランデビル6F

TEL：011-596-8539 FAX：011-596-8538

出力：2024/04/25 19:32:55

広告有効期限：2024/05/25 19:32:55