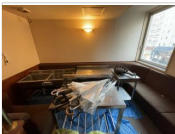
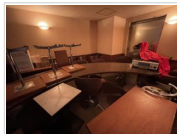
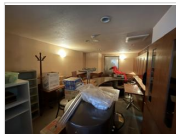
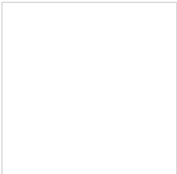
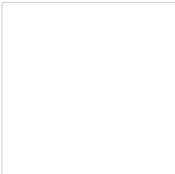
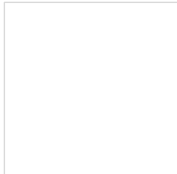
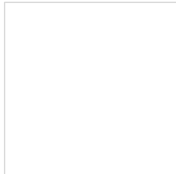


物件種目	賃貸・[事業用] 店舗（建物一部）		
物件名	【募集管理】ライラックビル(ライラックビル)		
所在地	北海道札幌市中央区南5条西4丁目		
交通	札幌市南北線「すすきの」徒歩2分 札幌市東豊線「豊水すすきの」徒歩5分		
建築構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上9階 地下1階		
号室名	401(4階部分)		
間取タイプ	テナント[18.40坪]		
専有面積	60.72㎡	開口部方位	
築年			
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	239,200 円		
共益費・管理費	46,000円		
敷金		保証金	1,288,000円
礼金		償却・敷引	
保険料・備考			
更新料			
契約期間			
町内会費			
駐車場	なし		
小学校			
中学校			
鍵交換費			
物件設備			
エレベーター(1基)			
住居設備			



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
スナック居抜き物件
現在物置利用中
契約期間3年、上記金額に消費税がかかります。 問合せ指定
その他費用：冷暖房費46,000円、看板料5,000円、保険料負担金2,800円

北海道知事石狩免許(1)第8245号

株式会社Home Agent 本店

札幌市中央区南5条西3丁目 Nグランデビル6F

TEL：011-596-8539 FAX：011-596-8538

出力：2024/05/04 07:33:52

広告有効期限：2024/06/04 07:33:52

取引態様：仲介