

物件種目	賃貸・[事業用] 事務所		
物件名	札幌74Lビル(サッポロエルビル)		
所在地	北海道札幌市中央区南7条西4丁目422-14		
交通	札幌市南北線「中島公園」徒歩5分		
建築構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上8階		
号室名	503(5階部分)		
間取タイプ			
専有面積	40.17m <sup>2</sup>	開口部方位	
築年			
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	<b>60,500 円</b>		
共益費・管理費	20,900円		
敷金		保証金	220,000円
礼金		償却・敷引	48,400円
保険料・備考			
更新料			
契約期間			
町内会費			
駐車場	なし		
小学校			
中学校			
鍵交換費			
<b>物件設備</b>			
<b>住居設備</b>			



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：  
事務所募集 フリーレント相談可能  
保証会社必須  
エレベータ・ロードヒーティング・ブロードバンド対応可・NTT・都市ガス・別途諸費用有(冷暖房費、電気水道使用料、ゴミ処理費等)・OAフロア・共用トイレ(男女別)・共用給湯室・ロードヒーティング(歩道)

北海道知事石狩免許(1)第8245号

**株式会社Home Agent 本店**

札幌市中央区南5条西3丁目 Nグランデビル6F

TEL : 011-596-8539 FAX : 011-596-8538

出力 : 2024/03/29 04:30:45

広告有効期限 : 2024/04/29 04:30:45