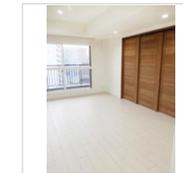
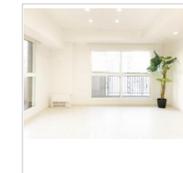
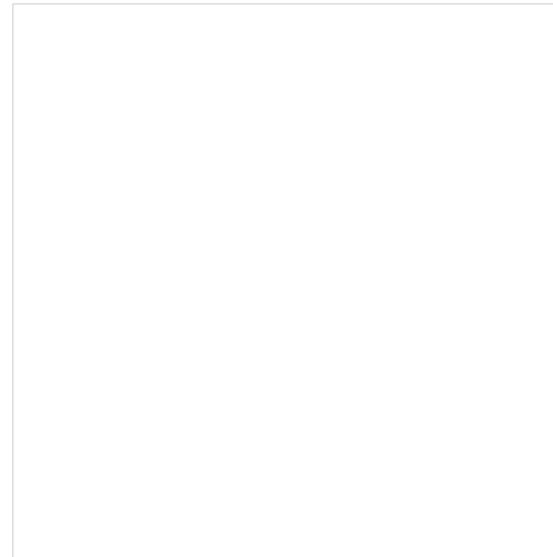


物件種目	売買・[住居用] マンション		
物件名	シャトーム北4条(シャトームキタヨジョウ)		
所在地	北海道札幌市中央区北四条西19丁目1-4		
交通	札幌市東西線「西18丁目」徒歩10分 函館本線「桑園」徒歩17分		
建築構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上13階 総戸数63戸		
号室名	802(8階部分)		
間取タイプ	4LDK		
専有面積	105.26m <sup>2</sup>	開口部方位	南西
築年	1992年7月		
現況/引渡			
価格	<b>3,330万円</b>		
修繕積立金・管理費	修繕積立金：5,400円/月		
駐車場	あり 近隣月極20,000円		
小学校	桑園小学校から 徒歩9分		
中学校	向陵中学校から 徒歩14分		
土地面積		延べ床面積	
建ぺい率		容積率	
面積計測方式			
セットバック		私道負担面積	
都市計画区域1			
用途地域1			
都市計画区域2			
用途地域2			
都市計画区域3			
用途地域3			
接道状況1			
接道状況2			
接道状況3			
分譲会社			
施工会社			
管理会社	ベストランド		
管理形態			
環境		地目	
地勢		角地	
土地権利		国土法届出	
法令上の制限			



物件設備：  
オートロック/管理人(日勤)/防犯カメラ/専用ごみ置場/エレベーター(1基)/自転車置場

住居設備：  
システムキッチン/風呂/トイレ/洗面台/シャワートイレ/追い焚き/洗髪洗面化粧台/バス・トイレ別/暖房/ウォークインクローゼット



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：  
新規リフォーム多数★  
水廻り一式、建具、内窓、暖房機、カウンター新設★

北海道知事石狩免許(1)第8245号

**株式会社Home Agent 本店**

札幌市中央区南5条西3丁目 Nグランデビル6F

TEL：011-596-8539 FAX：011-596-8538

取引態様：仲介