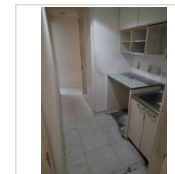
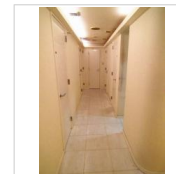
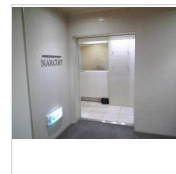
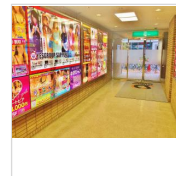
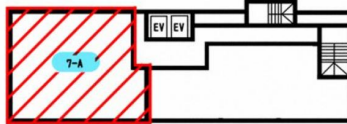


物件種目	賃貸・[事業用] 店舗・事務所		
物件名	【募集管理】 サン・ドゥビル(サン・ドゥビル)		
所在地	北海道札幌市中央区南5条西5丁目5番地1		
交通	札幌市南北線「すすきの」徒歩5分		
建築構造	鉄骨造 地上9階		
号室名	A(7階部分)		
間取タイプ	テナント[52.96坪]		
専有面積	175.07㎡	開口部方位	
築年	1998年9月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	932,096 円		
共益費・管理費	145,640円		
敷金	5,296,000円	保証金	
礼金		償却・敷引	
保険料・備考			
更新料			
契約期間			
町内会費			
駐車場	なし		
小学校			
中学校			
鍵交換費			

物件設備

住居設備



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：

元メンズエステ居抜き風営法の権利所有済です待合室あり、スタッフルームあり、個室8室。

エレベータ・都市ガス・給湯ガス・キッチンガス・暖房燃料電気・エアコン・

契約時)看板施工費66,000円、(契約時)ｼﾝｸﾞﾙPR施工費14,300円、(月額)ILﾊﾞｰﾀｰ使用料17,477円、(月額)看板料3,300円、(月額)ｼﾝｸﾞﾙPR5,500円、(月額)外壁特別看板14,300円、(月額)リース料55,000円

北海道知事石狩免許(1)第8245号

株式会社Home Agent 本店

札幌市中央区南5条西3丁目 Nグランデビル6F

TEL : 011-596-8539 FAX : 011-596-8538

出力：2024/04/27 00:37:14

廣告有効期限：2024/05/27 00:37:14