

物件種目	賃貸・[事業用] 事務所		
物件名	センターパーキングビル(センターパーキングビル)		
所在地	北海道札幌市中央区南1条西11丁目327-12		
交通	札幌市東西線「西11丁目」徒歩3分 札幌市軌道線「中央区役所前」徒歩1分 札幌市軌道線「西8丁目」徒歩8分		
建築構造	鉄骨造 地上6階		
号室名	302(3階部分)		
間取タイプ	テナント[21.90坪]		
専有面積	72.40㎡	開口部方位	
築年	1987年4月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	192,790 円		
共益費・管理費	48,180円		
敷金	3ヶ月	保証金	
礼金		償却・敷引	
保険料・備考			
更新料			
契約期間	5年		
町内会費			
駐車場	あり		
小学校			
中学校			
鍵交換費			

物 件 設 備

24時間利用/エレベーター(1基)

住 居 設 備

事務所利用可能/保証会社利用必須/給湯器/エアコン/暖房(灯油)/電気



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
☆新規管理物件☆
事務所向けの物件です！

北海道知事石狩免許(1)第8245号

株式会社Home Agent 本店

札幌市中央区南5条西3丁目 Nグランデビル6F

TEL：011-596-8539 FAX：011-596-8538

出力：2024/05/08 19:25:00

広告有効期限：2024/06/08 19:25:00